TOP REAL
IMMOBILIEN

Vermietete Anlegerwohnung mit Büro und PKW-Stellplatz in Steyr – sofortige Mieteinnahmen



Objekt: TRI-2026-00224 | Hammerschmiedberg 14 | 4400 Steyr

Wohnfläche	55,77 m²	Nutzungsart	Wohnen
Anzahl Zimmer	2	Vermarktungsart	Kauf
Anzahl Schlafzimmer	1	Zustand	Saniert
Anzahl Badezimmer	1	Jahr der letzten Modernisierung	1992
Kaufpreis	125.000,00 €		
Provision	3 % zzgl. 20% USt.	Energieausweis gültig bis	15.05.2036
Objektart	Wohnung		
Objekttyp	Dachgeschoss	HWB	219 kWh/(m²a)

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com

TOP REAL
IMMOBILIEN

Klasse HWB	F

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com