

Traumwohnung mit Terrasse & Garten im Naherholungsgebiet an der Steyr



Objekt: TRI-2026-00236 | Unterhimmlerstraße 9 | 4400 Christkindl / Unterhimmel

Wohnfläche	120,00 m ²	Gesamtbelastung inkl.	1.489,99 €
Anzahl Schlafzimmer	3	USt	
Anzahl Badezimmer	2	Kaution	3 BMM
Anzahl Terrassen	1	Provisionsfrei	Ja
Hauptmiete exkl. USt	954,54 €	Objektart	Wohnung
Hauptmiete inkl. USt	1.049,99 €	Objekttyp	Etagenwohnung
Betriebskosten exkl.USt	400,00 €	Nutzungsart	Wohnen
Betriebskosten inkl.USt	440,00 €	Vermarktungsart	Miete
Gesamtbelastung exkl. USt	1.354,54 €	Zustand	Saniert
		HWB	124 kWh/(m ² a)