TOP REAL
IMMOBILIEN

Stilvoller Erstbezug im Wehrgraben – Großzügige 1-Zimmer-Wohnung mit 45 m²| Provisionsfrei



Objekt: TRI-2026-00199 | Fabrikstraße 14 | 4400 Steyr

Wohnfläche	45,00 m²	Baujahr	2026
Anzahl Zimmer	1	Zustand	Erstbezug nach Sanierung
Anzahl Schlafzimmer	1		
Anzahl Badezimmer	1	Jahr der letzten Modernisierung	2026
Kaufpreis	169.000,00 €		
Provisionsfrei	Ja	Energieausweis gültig bis	23.01.2036
Objektart	Wohnung		
Objekttyp	Erdgeschoss	HWB	156 kWh/(m²a)
Nutzungsart	Wohnen	Klasse HWB	E
Vermarktungsart	Kauf		

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com