

Moderne 2-Zimmer-Eigentumswohnung mit großzügigem Balkon – Erstbezug in Hofkirchen



Objekt: TRI-2026-00223 | Thannstraße 1 | 4492 Hofkirchen im Traunkreis

Wohnfläche	54,64 m ²	Provision	3 % vom Kaufpreis zzgl.
Nutzfläche	67,46 m ²		20% USt.
Anzahl Zimmer	2	Objektart	Wohnung
Anzahl Schlafzimmer	1	Nutzungsart	Wohnen
Anzahl Badezimmer	1	Vermarktungsart	Kauf
Anzahl sep. WC	1	Baujahr	2026
Balkon/Terrasse Fläche	12,82 m ²	Zustand	Erstbezug
Anzahl Balkone	1	HWB	30 kWh/(m ² a)
Kaufpreis	299.000,00 €	Klasse HWB	B