TOP REAL
IMMOBILIEN

Kompakte 1-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss | Wohnen oder Arbeiten im Wehrgraben | Provisionsfrei

Objekt: TRI-2026-00200 | Fabrikstraße 14 | 4400 Steyr

Wohnfläche	38,00 m²	Baujahr	2026
Anzahl Zimmer	1	Zustand	Erstbezug nach Sanierung
Anzahl Badezimmer	1		
Kaufpreis	149.000,00 €	Jahr der letzten Modernisierung	2026
Provisionsfrei	Ja		
Objektart	Wohnung	Energieausweis gültig bis	23.01.2036
Objekttyp	Erdgeschoss		
Nutzungsart	Wohnen	HWB	156 kWh/(m²a)
Vermarktungsart	Kauf	Klasse HWB	E

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com