

Charmante 2-Zimmer-Altbauwohnung mit Gartennutzung, moderne Wandheizung und Internet inklusive



Objekt: TRI-2025-00190 | Gleinker Gasse 4 | 4400 Steyr

Wohnfläche	64,00 m ²	Betriebskosten exkl.USt	118,18 €
Anzahl Zimmer	2	Betriebskosten inkl.USt	130,00 €
Anzahl Schlafzimmer	1	Heizkosten (o.WW) exkl. USt	100,00 €
Anzahl Badezimmer	1	Heizkosten (o.WW) inkl. USt	120,00 €
Anzahl sep. WC	1	Gesamtbelastung exkl. USt	672,72 €
Anzahl Balkone	1		
Hauptmiete exkl. USt	454,54 €		
Hauptmiete inkl. USt	499,99 €		

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com

Gesamtbelastung inkl.	749,99 €	Objektart	Wohnung
USt		Nutzungsart	Wohnen
Kaution	3 BMM	Vermarktungsart	Miete
Provisionsfrei	Ja	Zustand	Gepflegt
		Klasse HWB	F