

Attraktives Geschäftslokal in Top-Lage von Steyr – vielseitig nutzbar!



Objekt: TRI-2026-00219 | Bahnhofstraße 11 | 4400 Steyr

Gesamtfläche	120,00 m ²	Gesamtbelastung exkl. USt	1.472,90 €
Anzahl Zimmer	3		
Mietpreis pro qm exkl.USt	12,35 €	Gesamtbelastung inkl. USt	1.767,48 €
Hauptmiete exkl. USt	1.235,40 €	Objektart	Laden/Einzelhandel
Hauptmiete inkl. USt	1.482,48 €	Objekttyp	Geschäftslokal
Betriebskosten exkl.USt	237,50 €	Nutzungsart	Gewerbe
Betriebskosten inkl.USt	285,00 €	Vermarktungsart	Miete
		Zustand	Gepflegt