TOP REAL
IMMOBILIEN

Altbaucharme trifft modernen Wohnkomfort – Eigentumswohnung in Steyrdorf für Anleger und Eigennutzer

Objekt: TRI-2024-00013 | Schlossergasse 5 | 4400 Steyr

Wohnfläche	77,00 m²	Provisionsfrei	Ja
Anzahl Zimmer	2	Objektart	Wohnung
Anzahl Schlafzimmer	1	Objekttyp	Erdgeschoss
Anzahl Badezimmer	1	Nutzungsart	Wohnen
Kaufpreis	239.000,00 €	Vermarktungsart	Kauf
Betriebskosten exkl.USt	365,45 €	Baujahr	1880
Betriebskosten inkl.USt	402,00 €	Zustand	Gepflegt

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com

Jahr der letzten Modernisierung	2022	HWB	159 kWh/(m²a)
Energieausweis gültig bis	20.04.2033	Klasse HWB	E

TOP REAL IMMOBILIEN GmbH

Schlühslmayrstraße 83
4400 Steyr

Tel.: +43 7252 41900

office@top-real.com
www.top-real.com